

Раздел 9 – Формы Контракта

Содержание

Письмо о Принятии Предложения.....	9-1
Контрактное Соглашение.....	9-2
Гарантия Исполнения Контракта.....	9-3
Гарантия Авансового Платежа	9-4

Письмо о Принятии Предложения

---- на фирменном бланке Заказчика ----

_____[ДД, месяц, ГГГГ]

Кому: _____ [Наименование и адрес Подрядчика]

По вопросу: Уведомление о Присуждении Контракта № _____

Настоящим сообщаем Вам, что Ваше **Конкурсное Предложение** от _____ [ДД, месяц, ГГГГ], состоящее из Технического и Ценового Конкурсных Предложений на выполнение Пакета № _____ по строительству 10 жилых домов в _____ массиве, расположенном в XX км от города/села _____ района _____ области, на Принятую Сумму Контракта в размере _____ [сумма в цифрах] _____ [сумма прописью], скорректированную и измененную в соответствии с **Инструкциями для Участников Торгов**, принимается нашим **Агентством**.

Вам необходимо представить **Гарантию Исполнения Контракта** в течение 28 дней в соответствии с **Условиями Контракта**, используя для этих целей **Форму Гарантии Исполнения Контракта**, включенную в **Раздел 9** (Формы Контракта) **Тендерной Документации**.

Мы согласны, что спорные вопросы будут рассматриваться в установленном законодательством порядке в _____ [впишите наименование Суда].

Подпись уполномоченного лица: _____

Ф.И.О. и должность подписавшегося лица: _____

Название Агентства: _____

Приложение: Контрактное соглашение

Контрактное Соглашение

НАСТОЯЩЕЕ СОГЛАШЕНИЕ, было заключено [ДД, месяц, ГГГГ] между **Кишлок Курилиш Инвест**, (далее именуемый «**Заказчик**»), с одной стороны, и [название Подрядчика] (далее именуемый «**Подрядчик**»), с другой стороны:

Поскольку **Заказчик** желает, чтобы Строительные Объекты, известные Пакет № [] по строительству 10 жилых домов в [] массиве, расположенном в [] км от города/села [] района [] области, были выполнены **Подрядчиком**, и было принято **Конкурсное Предложение Подрядчика** по возведению и завершению этих Строительных Объектов и устранения всех возможных дефектов,

Заказчик и **Подрядчик** пришли к соглашению о следующем:

1. В данном **Соглашении** все слова и выражения имеют те же значения, которые предписаны им в соответствующих **Контрактных Документах**.

2. Нижеследующие документы формируют, рассматриваются и истолковываются как часть настоящего **Соглашения**. Данное **Соглашение** превалирует над всеми другими **Контрактными документами**.

(a) Письмо о Принятии Предложения

(b) Письмо с Техническим и Ценовым Конкурсными Предложениями

(c) Специальные Условия (Раздел 8)

(d) Общие Условия (Раздел 7)

(e) Технические Условия (Раздел 6)

(f) Чертежи (Раздел 6) и

(g) Заполненные формы Графиков (включая Сводную смету (или Таблицу Цен для контрактов с фиксированной стоимостью) (Раздел 6), и

(h) Все другие документы, перечисленные в СУК как формирующие часть Контракта. (Приложения No. [] [введите номер приложение, если есть])

3. В отношении платежей, подлежащих выплате **Заказчиком** в пользу **Подрядчика**, как отмечено в настоящем **Соглашении**, **Подрядчик** настоящим обязуется перед **Заказчиком** осуществить возведение Строительных Объектов, а также устранение имеющихся в них дефектов, в соответствии со всеми положениями **Контракта**.

4. Настоящим **Заказчик** обязуется оплатить **Подрядчику** за возведение и завершение **Строительных Объектов**, а также устранение имеющихся в них дефектов, **Цену контракта** или иную такую сумму, которая может подлежать оплате в соответствии с положениями **Контракта** в сроки и форме, предписанными **Контрактом**.

В ПОДТВЕРЖДЕНИЕ вышесказанного, стороны заключили данное **Соглашение**, подлежащее исполнению в соответствии с законодательством **Республики Узбекистан**, на вышеуказанную дату: [ДД, месяц, ГГГГ]

Подписано [] ...

От имени и по поручению Заказчика
в присутствии:

Ф.И.О подписавшего, подпись []

Адрес и Дата []

Подписано []

От имени и по поручению Подрядчика
в присутствии:

Ф.И.О подписавшего, подпись []

Адрес и Дата []

Гарантия Исполнения Контракта

Информация для Участников Тендера: Данная гарантия исполнения контракта в форме банковской гарантии выданной банком НЕ может быть предоставлена участвующим в ЖСКРСП коммерческим банком финансирующим этот контрактный пакет (для Транша 1, ККБ который является единственным коммерческим банком, не имеет права издавать банковские гарантии на данные контракты)

[Название банка и адрес эмитирующего филиала или офиса]

Бенефициар: Кишлок Курилиш Инвест по адресу _____

Дата: _____ ДД, месяц, ГГГГ

Гарантия исполнения №: _____

Нас проинформировали, что _____ [название Подрядчика] (далее именуемый «**Подрядчик**») взял на себя обязательство в соответствии с Контрактом № _____ от _____ [ДД, месяц, ГГГГ], заключенным с Вами, на исполнение Пакета № _____ по строительству 10 жилых домов в массиве _____, расположенном в _____ км от города/села _____ в _____ районе _____ области (далее именуемый «**Контракт**»). Более того, мы понимаем, что в соответствии с **условиями Контракта** требуется гарантия его исполнения.

По требованию **Подрядчика** мы _____ [название Банка] при этом безотзывно берем на себя обязательство выплатить Вам любую сумму или суммы в пределах, не превышающих _____ **узбекских сум** (десять (10) процентов от **Принятой Суммы Контракта**) _____ (сумма прописью), такая сумма подлежит выплате по первому Вашему письменному требованию с письменным заявлением о неисполнении **Подрядчиком** своего обязательства по Контракту, не требуя от вас доказательств или обоснования Вашего требования о выплате определенной в данном документе суммы.

Срок действия данной Гарантии истекает _____ [ДД, месяц, ГГГГ] (не позднее 28 дней после ожидаемой даты завершения), и любое требование платежа по ней должно быть получено нами в нашем офисе в день наступления указанной даты или до ее наступления.

Гарант согласен представить однократное продление данной Гарантии на период, не превышающий три месяца, в ответ на письменный запрос Заказчика с требованием такого продления, при этом запрос должен быть получен Гарантом до истечения срока действия настоящей Гарантии.

Настоящая Гарантия соответствует Унифицированным Правилам для Платежных Гарантий, издание МТП № 458, за исключением абзаца (ii) подпункта 20(а), который не был включен в этот документ.

Печать банка и подпись(и)

Гарантия Авансового Платежа

Информация для Участников Тендера: Данная гарантия авансового платежа в форме банковской гарантии выданной банком НЕ может быть предоставлена участвующим в ЖСКРСП коммерческим банком финансирующим этот контрактный пакет (для Транша 1, ККБ который является единственным коммерческим банком, не имеет права издавать банковские гарантии на данные контракты)

[Название банка и адрес эмитирующего филиала или офиса]

Бенефициар: Кишлок Курилиш Инвест по адресу _____

Дата: _____ ДД, месяц, ГГГГ

Гарантия исполнения №: _____

Нас проинформировали, что _____ [название Подрядчика] (далее именуемый «**Подрядчик**») взял на себя обязательство в соответствии с Контрактом № _____ от _____ [ДД, месяц, ГГГГ], заключенным с Вами, на исполнение Пакета № _____ по строительству 10 жилых домов в массиве _____, расположенном в _____ км от города/села _____ в _____ районе _____ области (далее именуемый «**Контракт**»). Более того, мы понимаем, что в соответствии с **условиями Контракта**, авансовый платеж в размере _____ (сумма цифрами) **узбекских сум** _____ (сумма прописью) должен быть произведен по представлению гарантии авансового платежа.

По требованию **Подрядчика** мы _____ [название Банка] настоящим безотзывно берем на себя обязательство выплатить Вам любую сумму или суммы в пределах, не превышающих _____ [сумма в цифрах] **узбекских сум** _____ [сумма прописью] (не более двадцати пяти (25) процентов от **Принятой Суммы Контракта**) по получению нами Вашего первого письменного требования с заявлением о неисполнении **Подрядчиком** своего обязательства по **Контракту**, так как **Подрядчик** использовал авансовый платеж на иные цели, чем на расходы по мобилизации для возведения Строительных Объектов.

Любое требование и платеж в рамках настоящей гарантии могут быть выполнены только при условии, что **Подрядчик** получил вышеуказанный авансовый платеж на свой расчетный счет _____ [Расчетный счет подрядчика] по адресу _____ [название и адрес Банка]

Максимальная сумма гарантии должна постепенно уменьшаться на сумму авансового платежа, возмещенного **Подрядчиком**, как указано в копиях промежуточных финансовых отчетов или платежных документов, которые должны быть представлены нам. Срок действия настоящей гарантии истекает не позднее даты получения копии документа о промежуточном платеже, свидетельствующего о том, что восемьдесят (80) процентов Цены Контракта утверждено к оплате, либо _____ [ДД, месяц, ГГГГ] (дата истечения Срока Завершения Работ), в зависимости от того, что наступит ранее. Следовательно, любые платежные требования по данной гарантии должны поступить в наш офис на эту дату или до ее наступления.

Гарант согласен представить однократное продление данной Гарантии на период, не превышающий шесть месяцев, в ответ на письменный запрос Заказчика с требованием такого продления, при этом запрос должен быть получен Гарантом до истечения срока действия настоящей Гарантии.

Настоящая Гарантия соответствует Унифицированным Правилам для Платежных Гарантий, издание МТП № 458.



Печать банка и подпись(и)